



Nazwa opracowania:
Projekt budowlany dotyczący
przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej
wraz z przyłączami w rejonie budynków
przy ul. Osiedle Wybickiego 19, 20, 21 w Kartuzach

Lokalizacja inwestycji:
Działki nr: 86/42, 86/43, 86/44, 86/84
- obręb 0007 Kartuzy
Identyfikator działki: 220502_4.0007.86/42, 220502_4.0007.86/84,
220502_4.0007.86/43, 220502_4.0007.86/44
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Inwestor:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „KASZUBY”
ul. Franciszka Sędzickiego 30
83-300 Kartuzy

Tytuł opracowania:
Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Opracował: **mgr inż. Andrzej Arcab**
 ul. Marii Ludwiki 11, 80-034 Gdańsk

Data: **V 2026r.**

1. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

1.1 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej
wraz z przyłączami w rejonie budynków
przy ul. Osiedle Wybickiego 19, 20, 21 w Kartuzach**

Działki nr: 86/42, 86/43, 86/44, 86/84 - obręb 0007 Kartuzy

Nazwa inwestora i jego adres:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „KASZUBY”
ul. Franciszka Sędzickiego 30
83-300 Kartuzy**

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. Andrzej Arcab

Zawartość opracowania:

- Zakres robót budowlanych;
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych;
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych;

Zakres robót budowlanych:

- Wytyczenie geodezyjne trasy sieci i przyłączy;
- Zabezpieczenie miejsca budowy;
- Wykonanie robót rozbiórkowych;
- Wykonanie i zabezpieczenie wykopów, odkrycie istniejącego ciepłociągu;
- Wykonanie otworowania w przegrodach budowlanych;
- Unieczynnienie istniejącego kanału ciepłowniczego wraz z komorą;
- Ułożenie rur w wykopie;
- Wykonanie i sprawdzenie spawów;
- Wykonanie i sprawdzenie muf termokurczliwych;
- Wykonanie odtworzenia terenu i doprowadzenie do stanu pierwotnego.

1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją znajduje się liczne uzbrojenie terenu, które wpływa na trasę budowanej infrastruktury ciepłowniczej;

- istniejące budynki;
- istniejące sieci wodociągowo-kanalizacyjne;
- istniejące podziemne linie energetyczne i telekomunikacyjne;
- istniejące sieci ciepłownicze kanałowe.

1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

W obszarze wykopów znajduje się istniejące uzbrojenie, roboty ziemne w okolicach uzbrojenia należy wykonać ręcznie. Jeżeli przy budowie ciepłociągu zostaną zachowane warunki techniczne wykonania i odbioru robót oraz zasady BHP przewidywane poniżej zagrożenia nie powinny wystąpić.

1.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Szczególnej ostrożności wymagają:

- Wykonanie wykopów mechanicznych i ręcznych – możliwość zasypania pracownika w głębszym (miejscowo) wykopie, możliwość obsunięcia skarpy, przygniecenie pracownika szalunkiem, upadek do wykopu.
- Ułożenie w wykopach rur i elementów preizolowanych – możliwość przygniecenia pracownika przez układane elementy preizolowane, urazy rąk.
- Prace spawalnicze – możliwość poparzenia pracownika, uszkodzenia wzroku, itp.
- Demontaż oraz nadbudowa istniejącego kanału ciepłowniczego i komory – możliwość przygniecenia, urazy rąk itd.;
- Wykonanie otworowania w przegrodach - urazy rąk, uszkodzenia wzroku, itp.

1.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Za przeprowadzenie instruktażu pracowników odpowiada kierownik budowy.

1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Podczas wykonywania budowy sieci wraz z przyłączami ciepłowniczymi należy przestrzegać warunków i zasad stosowania środków zabezpieczających i zapobiegawczych zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 9 stycznia 2025 r. (Dz. U. 2025 poz. 58) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 Poz. 401 z 19.03.2003r.).