

UCHWAŁA Nr / /2026

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach

z dnia 2026r.

w sprawie przyjęcia zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach

Na podstawie § 19 pkt 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach, Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Wprowadza następujące zmiany do Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach:

1. § 3 ust. 6 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

„6. W skład Rady nie mogą wchodzić:

a) osoby będące pracownikami Spółdzielni;

b) osoby będące kierownikami bieżącej działalności gospodarczej Spółdzielni lub pełnomocnikami zarządu oraz osoby pozostające z członkami zarządu lub kierownikami bieżącej działalności gospodarczej spółdzielni w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej;

c) osoby będące krewnymi pracowników Spółdzielni w linii prostej lub w linii bocznej do drugiego stopnia włącznie albo powinowatymi pracowników Spółdzielni w linii prostej.

Uchwała w sprawie wyboru osoby, o której mowa w pkt a) i b) jest nieważna. Z chwilą nawiązania stosunku pracy przez członka Rady Nadzorczej lub zaistnienia okoliczności określonych w pkt b), ustaje jego członkostwo w Radzie Nadzorczej tej Spółdzielni.“

2. w § 8 Regulaminu skreśla się ust. od nr 1 do nr 4, które odpowiednio otrzymują nowe brzmienie jako ust. od nr 1 do nr 17:

„§ 8

1. *Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej po wyborach zwołuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia w ciągu siedmiu dni od Walnego Zgromadzenia w celu ukonstytuowania się Rady.*
2. *Pierwsze posiedzenie, do chwili wyboru Przewodniczącego Rady Nadzorczej, prowadzi Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.*
3. *Rada wybiera ze swego grona Prezydium w skład, którego wchodzi Przewodniczący Rady, Zastępca Przewodniczącego oraz Sekretarz. Wybór Prezydium odbywa się w głosowaniu tajnym, przy zastosowaniu trybu określonego w ust. 4–17 niniejszego paragrafu.*
4. *Wybory na poszczególne funkcje odbywają się odrębnie, w kolejności Przewodniczący Rady, Zastępca Przewodniczącego, Sekretarz.*
5. *Przed przystąpieniem do wyborów Rada Nadzorcza powołuje spośród swojego grona, w głosowaniu jawnym, Komisję Skrutacyjną w składzie trzech osób. Komisja Skrutacyjna wybiera ze swego grona Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej.*
6. *Kandydatem do Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Prezydium Rady.*
7. *Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:*
 - a) *sporządzanie i rozdawanie kart do głosowania;*
 - b) *zapewnienie warunków tajności głosowania;*
 - c) *przeliczanie głosów i ogłaszanie wyników głosowania.*
8. *Kandydatury na poszczególne funkcje Prezydium Rady mogą zgłaszać wszyscy członkowie Rady, w tym kandydat może zgłosić swoją kandydaturę samodzielnie. Zgłoszenie wymaga ustnej zgody kandydata wyrażonej na posiedzeniu. Jeżeli kandydat jest nieobecny, wymagana jest jego uprzednia pisemna zgoda doręczona Prowadzącemu przed przystąpieniem do wyborów.*
9. *Na karcie do głosowania umieszcza się:*
 - a) *oznaczenie funkcji, na którą odbywa się głosowanie;*
 - b) *nazwiska i imiona wszystkich zgłoszonych kandydatów na daną funkcję, uszeregowane w kolejności alfabetycznej według nazwisk;*

- c) kratkę przeznaczoną do zaznaczenia przy nazwisku każdego kandydata;
10. Zaznaczenie więcej niż jednej kratki lub niezaznaczenie żadnej kratki powoduje nieważność głosu.
 11. Po zakończeniu głosowania Komisja Skrutacyjna:
 - a) przelicza oddane karty i stwierdza ich zgodność z liczbą osób, które pobrały karty;
 - b) ustala liczbę głosów ważnych i nieważnych;
 - c) ustala liczbę głosów oddanych na poszczególnych kandydatów;
 12. Wyniki głosowania ogłasza Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej.
 13. Za wybranego na daną funkcję Prezydium uważa się kandydata, który uzyskał zwykłą większość głosów członków Rady uczestniczących w głosowaniu.
 14. Jeżeli w głosowaniu żaden z kandydatów nie uzyskał wymaganej zwykłej większości głosów lub dwóch kandydatów uzyskało tę samą liczbę głosów, zarządza się drugą turę wyborów. W drugiej turze uczestniczą wyłącznie dwaj kandydaci, którzy w pierwszej turze uzyskali największą liczbę głosów.
 15. Jeżeli w drugiej turze kandydaci uzyskali równą liczbę głosów, przeprowadza się kolejne głosowanie, aż do wyłonienia kandydata, który uzyska wymaganą większość.
 16. Kandydujący na funkcję Prezydium członkowie Rady biorą udział w głosowaniu dotyczącym wyboru Prezydium na równi z pozostałymi członkami Rady. Przepis § 56 ust. 4 Statutu, nie wyłącza prawa głosu kandydatów w głosowaniu podczas konstituowania się nowo wybranej Rady Nadzorczej.
 17. Karty do głosowania stanowią załączniki do protokołu z pierwszego posiedzenia Rady Nadzorczej i są przechowywane przez Zarząd Spółdzielni przez okres nie krótszy niż czas trwania kadencji."

3. § 8 ust. 5 Regulaminu otrzymuje nową numerację jako ust. 18.

§ 2

Uchwala się tekst jednolity Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach w brzmieniu uwzględniającym zmiany wynikające z niniejszej uchwały, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia zarejestrowania zmian do statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach w Krajowym Rejestrze Sądowym zatwierdzonych Uchwałą Walnego Zgromadzenia z dnia

W głosowaniu wzięło udział członków

Za przyjęciem uchwały głosowało członków

Przeciw uchwale głosowało członków

Wstrzymało się członków

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

Walnego Zgromadzenia

Walnego Zgromadzenia

.....

.....

S.p. pod wzgl. form. pr.
RADCA PRAWNY
Emilia Hirsz
GD/GD/B270