

U C H W A Ł A Nr / /2026

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „KASZUBY” w Kartuzach

z dnia 2026r.

w sprawie zamiany gruntów położonych w Kartuzach

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 521) § 19 pkt 6 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach – Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie z umowy zamiany nieruchomości, w której Spółdzielnia przeniesie na jego rzecz prawo własności nieruchomości – działki nr 86/72 o powierzchni 131,00m² położonej w Kartuzach dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą KW Nr w zamian za przeniesienie na rzecz Spółdzielni prawa własności nieruchomości - działki nr 88/18 o powierzchni 62,00m² oraz działki nr 88/20 o powierzchni 28,00m² położonych w Kartuzach dla których Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą KW Nr
2. Wartość nieruchomości wskazanych w ust. 1 zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Umowa zamiany gruntów nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
4. Koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego wraz z kosztami urządzenia księgi wieczystej poniesie
5. Mapa graficzna z oznaczeniem nieruchomości będących przedmiotem zamiany stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Walne Zgromadzenie powierza wykonanie uchwały Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięło udział członków

Za przyjęciem uchwały głosowało członków
Przeciw uchwale głosowało członków
Wstrzymało się członków

SEKRETARZ

Walnego Zgromadzenia

.....

PRZEWODNICZĄCY

Walnego Zgromadzenia

.....

Spr. pool w zpl. f. s. w. p.
RADCA PRAWN. *f. s. w. p.*
Emilia Hirsz
GD/GD/3270