

## UCHWAŁA Nr / /2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „KASZUBY” w Kartuzach

z dnia ..... 2022r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) § 19 pkt 6 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” w Kartuzach – Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

### § 1

1. Walne Zgromadzenie w związku z porozumieniem pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Kaszuby”, Gminą Kartuzy i Zakładem Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółką z o. o. w Kartuzach, wyraża zgodę na zawarcie przez Spółdzielnię z Gminą Kartuzy ugody w ramach której Spółdzielnia i Gmina Kartuzy dokonają zmiany umowy z dnia 15 maja 1979 r. o oddanie terenu w użytkowanie wieczyste, zawartej w formie aktu notarialnego rep. A nr 1672/79, sporządzonym przez notariusz Grażyną Kłonowską Sztolcman, w ten sposób, iż:
  - 1) umowa użytkowania wieczystego gruntu zostanie rozwiązana w części gruntu, oznaczonego jako działka nr 181/39, o powierzchni 2,2211 ha (kotłownia ZEC SPEC-PEC-u) zgodnie z wstępnym projektem podziału nieruchomości z dnia 27.01.2022 r., sporządzonym przez geodetę Michała Pellowskiego.
  - 2) grunt oznaczony jako działka nr 181/38, o powierzchni 0,0687 ha (myjnia samochodowa), na wstępnym projekcie podziału nieruchomości z dnia 27.01.2022 r., sporządzonym przez geodetę Michała Pellowskiego pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni.
  - 3) grunt opisany w ust. 2 przeznaczony będzie na cel: świadczenie usług dla mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Kaszuby” oraz Gminy Kartuzy.
2. Mapa graficzna z oznaczeniem nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

### § 2

Walne Zgromadzenie powierza wykonanie uchwały Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięło udział ..... członków

Za przyjęciem uchwały głosowało ..... członków

Przeciw uchwale głosowało ..... członków

Wstrzymało się ..... członków

SEKRETARZ

Walnego Zgromadzenia

.....

PRZEWODNICZĄCY

Walnego Zgromadzenia

.....